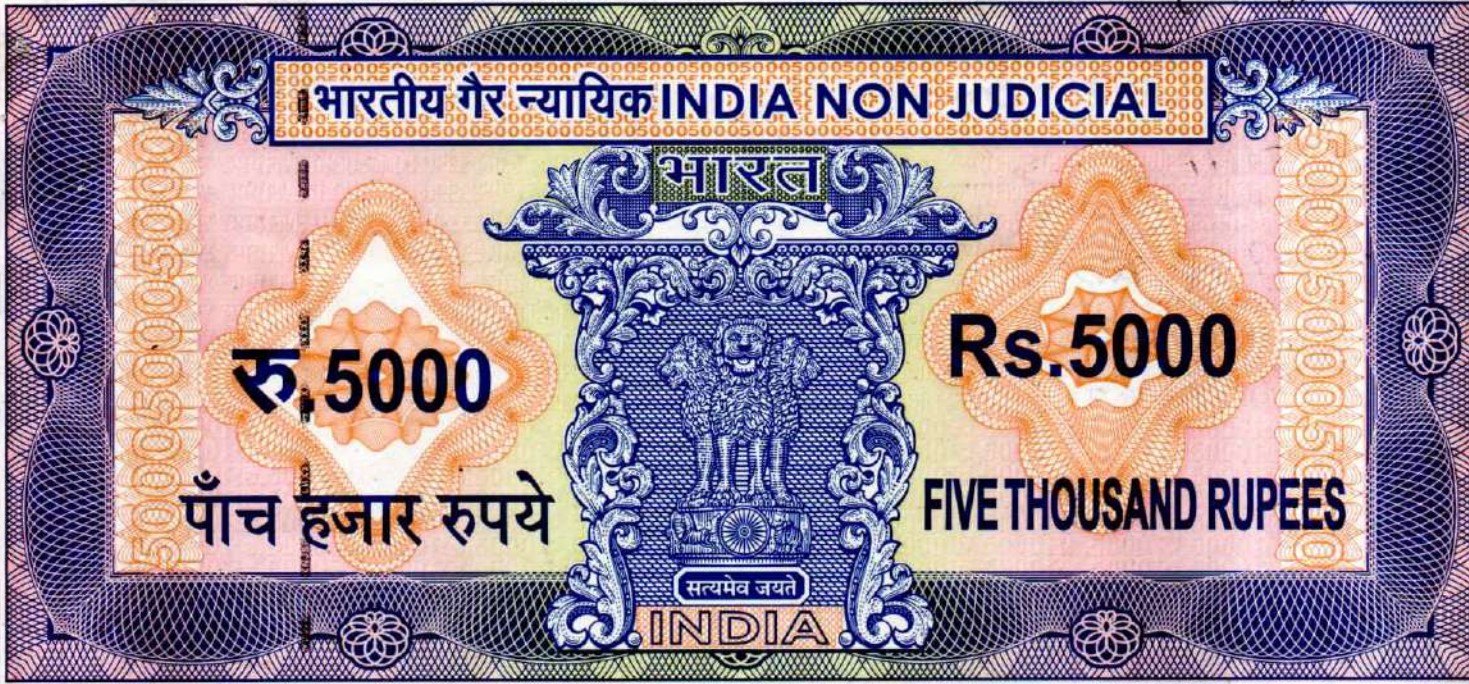


10,608

10073



পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

A 463127

Certified that the Document
 is Admitted to Registration, the
 Signature Sheet and the End-
 orsements Attached with this
 Document are the Part of this
 Document

A.D.S.R. Dufayapat
 Bardwan

12 DEC 2012

Handwritten signature and notes in Bengali script, including the name 'A.D.S.R. Dufayapat' and the date '12 DEC 2012'.

পঞ্চায়েত এলাকাভুক্ত, বিক্রয় কোথানা, থানা নিউটাউনশিপ, ঘোড়া
 শঙ্করপুর, পরিমাণ - ২.৫ কাঠা, গৃহিত মূল্য ও বাজার মূল্য -
 ৭, ০০, ০০০, টাকা।

Handwritten signature or mark at the bottom left of the page.

NO. 3441 SALE DATE 11/12/12
SOLD TO Rina Ghosh
ADD. D.P.-1
STAMP RS. 500/-

THIS STAMP PAPER PURCHASE FROM
BURDWAN 1ST NO. TRY. ON DATE

R. P. DAS
RAM ROSAD DAS
STAMP VENDER
BHATARA D.S.R. OFFICE
LIC. NO-526-77

11 DEC 2012



15 DEC 2012

0

Additional District Sub-Registrar
Durgapur, Burdwan

12 DEC 2012

: ১ :

শ্রীমতী মীনা ঘোষ
-
শ্রীমতী মীনা ঘোষ

কোবালা গৃহিণী :

শ্রীমতী মীনা ঘোষ স্বামী শ্রী মুক্তি পদ ঘোষ । জাতি হিন্দু , ভারতীয় নাগরিক, পেশা গৃহকর্ম , সাং শঙ্করপুর, পো: দুর্গাপুর -১২ , থানা নিউটাউনশিপ, মহকুমা ও রেজেন্সি -
অফিস দুর্গাপুর, জেলা বর্ধমান । প্যান ধার্য্য হয় নাই ।

কোবালা দাতা :

শ্রীমতী মাহিরা চ্যাটাভজী স্বামী শ্রী নারান চন্দ্র চ্যাটাভজী । সাং গ্রাম খান্দারী , পো: মানকর , থানা বুদ্ধবুদ , জেলা বর্ধমান , হাল সাং-সপ্তর্ষি পার্ক , শঙ্করপুর, পো: দুর্গাপুর-১২
থানা নিউটাউনশিপ, মহকুমা দুর্গাপুর, জেলা বর্ধমান পক্ষে দুর্গাপুর রেজেন্সি অফিসের ইং-
২০০০ খৃষ্টাব্দে রেজেন্সি কৃত -২১৬ নং আয়ফোক্তার নামা দলিল বলে নিম্নে আয়ফোক্তার
(আয়ফোক্তার) শ্রী মুক্তি পদ ঘোষ পিতা স্বামী রবিলোচন ঘোষ । জাতি হিন্দু ,
ভারতীয় নাগরিক, পেশা ব্যবসা , সাং -শঙ্করপুর, পো: দুর্গাপুর-১২ , থানা নিউটাউনশিপ,
মহকুমা ও রেজেন্সি অফিস দুর্গাপুর, জেলা বর্ধমান । প্যান ধার্য্য হয় নাই ।

কস্য বিক্রয় খোষ কোবালা পত্র সিদংকার্য্যখণ্ডে নীচের উপলোক্ত -

সম্পত্তি আমার দুর্গাপুর রেজেন্সি অফিসের ইং-১১৯৬ খৃষ্টাব্দে রেজেন্সি কৃত -৫১৭৬নং

খোষ কোবালা দলিল মুলে শঙ্করপুর নিবাসী চ্যাটাভজী ঘোষ সিং এর নিকট হইতে -

খরিদা নিজ স্ত্রী দখলীয় নিজ খাষ দখলীয় সম্পত্তি হইতেছে এবং আমি স্ত্রীবান ও দখলকার
হইয়া অদ্যতক সর্বসাধারণের জ্ঞাতসারে নির্বিবাদে সর্বস্বত্বপরিচালনে অনেকের বিনাপত্তে -

Handwritten text at the top of the page, possibly a name or address.



Additional District Sub-Registrar
Durgapur, Burdwan

12 DEC 2018

০০২১৮৮
০০২১৮৮
০০২১৮৮

: ৩ :

ভোগ দখল করিতেছি। এমন আঘার টাকার বিশেষ প্রয়োজনে নীচের উপলোভ সম্পত্তি
বিক্রয়ের ঘোষণা দিলে আপনি তাহা খরিদ করিতে সম্মত হওয়ায় উপলোভ সম্পত্তি
মূল্য -৭,০০,০০০, টাকা মাত্র লক্ষ -----টাকা স্থিরতরে ও মূল্যের বাবদ
সময়ক টাকা কাদ গ্রহনে উপলোভ সম্পত্তি আপনাকে বিক্রয় করিলাম এবং বিক্রীত
সম্পত্তির দখল আদ্য হইতে আপনার আনুকুলে ছাড়িয়া দিয়া চিরনিঃশ্রুত ও দখলচ্যুত হইলাম
এবং নীচের উপলোভ বিক্রীত সম্পত্তিতে আদ্যক আঘার যে প্রকারের সুতাদি লভ্য
দখলাধিকারাদি যাহা কিছু ছিল ও আছে তদু সমস্ত সুতাদি আঘাকে যায় ওয়ারিশনকে
চিরতরে লোপ ও রহিত হইয়া সময়ক সুতাদি আপনার প্রতি অর্শিল ও বর্জিল। আপনি উপলোভ
লিখিত বিক্রীত সম্পত্তিতে আদ্য হইতে আঘার ন্যায় সর্বপ্রকার নিবৃত্ত সুতের মালিক ও দখল
হইয়া সম্পত্তি আপনার নিজ ইচ্ছা যত যে কোন রূপে যে কোন কার্যে ব্যবহার ও নিয়ো
করিয়া ও সরকারকে দেয় খাজনাদি প্রতি মনসন আপনার নিজ নামে আদায়াদিয়া ও দান
বিক্রয়াদি সর্বপ্রকার হস্তান্তরাদি করনের ক্ষমতানে গুত্র পৌত্রাদি যায় ওয়ারিশন ও
স্বলাভিষ্টি পনক্রমে যদেচ্ছা ভাবে পরম মুখে ভোগ দখল করিতে থাকুন। তাহাতে আমি
যায় ওয়ারিশন কেহ কখনো কস্মিনকালে কোন প্রকারের ওজরাপত্য বা দাবী দাওয়া করিতে
পারিবনা ও করিবনা করিলেও তাহা সর্বস্থানে বাতিল ও নামজোর হইবে। বিক্রীত সম্পত্তি
সম্পূর্ণ নির্দায় ও মুক্তাবস্থায় বিক্রয় করিলাম। ভাবী কালে বিক্রীত সম্পত্তিতে কোন প্রকা
দায়াদি থাকি প্রকাশ পাইলে আমি যায় ওয়ারিশন তাহা স্নায় খরচায় উদ্ধার করিয়া ও
করাইয়া দিব।

এতদর্থে স্মৃতি চিহ্নে সরল মনে স্বেচ্ছায় মূল্যের বাবদ সময়ক টাকা কাদ গ্রহনে ওত্র বিক্রয় -



0

Additional District Sub-Registrar
Durgapur, Burdwan

12 DEC 2013

১৯৮০
১৯৮১
১৯৮২

খোঁষ কোবালা পত্র সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি সন - ১৯৮১ সাল চাং-২৬ শে অগ্রহায়ন
ইং চাং-১২.১২.২০১২.

: চ প শী ল :

জেলা বর্ধমান, ঘনকুমা ও রেজেস্ট্রারি অফিস দুর্গাপুর, থানা নিউটাউনশিপ, সায়ীল -১৫ নং

জে.এল.ডুঙা জেমুয়া গ্রাম পঞ্চায়েত এলাকার অধীন যোজা শঙ্করপুর মধ্যে খতিয়ান নং-

৪২০ চার শত তেইশ হাল খতিয়ান নং-১০৫৭ এক হাজার সাতান্ন। রায়ত দখলী সূত্রে।

খাজনা ধার্ম্য স্ত জুম্যাদিকারী পক্ষে বি.এল.এবং এল.আর অফিস দুর্গাপুর কে আদায় দিবেন
এল.আর. খতিয়ান নং ১০৫৭ এক হাজার সাতান্ন।

দাগ নং -৬৫।৪৬২ পয়ষটি বাই চার শত উননব্বই হাল দাগ নং-২৬৬ দুই শত ছিয়াশি বাই
পরিমান -২.৫ কাঠা দুই দশমিক পাঁচ কাঠা বা মেঃঘাপে কয়বেশী ৪.১২ শতক চার দশমিক
এক দুই শতক বিক্রয় করিলাম, যাহা বঙ্গবাসের উনযোগী জায়গা হইতেছে, এই বিক্রীত -
সম্পত্তিতে কোন ঋণ বাড়া নাই। বিক্রীত সম্পত্তি সরকার কর্তৃক অধিগৃহিত নহে। যাহা অত্র
দলিলে গৃহিত নক্সার লাল রং দ্বারা বেগিষ্ট অংশ হইতেছে, অত্র নক্সা দলিলের একাংশরূপে
গন্য হইবে।

চৌহদ্দি : উত্তরে সিনহা বাবু, দক্ষিণে ১০ ফুট রাস্তার শেষাংশ ও ঘোষ বাবুদের জায়গা
দূর্বে চক্র বণী বাবু ও গশ্চিয়ে মন্ডল বাবু।



0

Additional District Sub-Registrar
Durgapur, Burdwan

12 DEC 2012

৯০২০০৪ ৫৪৪২
৯০২০০০০০ ৫৪৪২
৯০২০০০০০ ৫৪৪২

: ৫ :

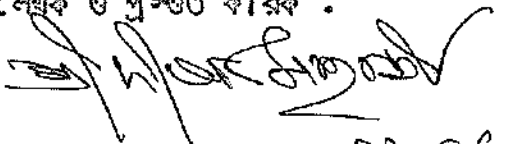
গত্র দলিলে আতিরিক্ত, কাগজে দাতা ও গৃহিত্রীর সুরানায়, পাসপোর্ট সাইজ ফটো ও দুই
হাতের দশ আঙ্গুলের ছাপ প্রত্যয়িত করা হইল, যাহা এই মূল দলিলের একাংশ রূপে গন্য
হইবে।

দলিল দাতার নির্দেশ যত ও দলিলদুশ্চেট দলিলখানি প্রস্তুত করিলায়

সাক্ষী:

ও দাতাকে দলিলটি পড়িয়া সুরাইলায়।

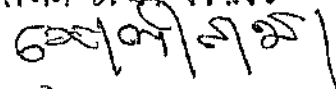
লেখক ও প্রস্তুত কারক :


L1020PR-36

① Shyamal Mukherjee
S/o Sri Bhakti Mukherjee
Vill + P.O. - Kulti
D. or P. - 12

② চন্দ্রকান্ত ব্রহ্মচারী
সাক্ষী

দলিল টাইপ কারক:



শেলী নাথ।স।স। গোপালমাঠ।

ঘোঃ দুর্গাপুর রেজেন্সিটা অফিস।



0

Additional District Registrar
Durgapur, Burdwan

12 DEC 2012

হস্তাস্থলীর টিপ ছাপ ও ফটো

বাম হাত					
	বৃদ্ধাস্থল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
ডান হাত					



● উপরের ছবি ও টিপ ছাপগুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।

স্বাক্ষর _____

সীমা দেবী

সীমা দেবী

বাম হাত					
	বৃদ্ধাস্থল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
ডান হাত					



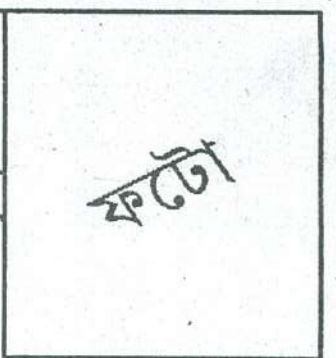
● উপরের ছবি ও টিপ ছাপগুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।

স্বাক্ষর _____

সম্পদ কলকাতা

সম্পদ কলকাতা

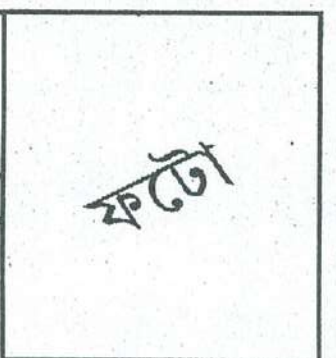
বাম হাত					
	বৃদ্ধাস্থল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
ডান হাত					



● উপরের ছবি ও টিপ ছাপগুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।

স্বাক্ষর _____

বাম হাত					
	বৃদ্ধাস্থল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
ডান হাত					



● উপরের ছবি ও টিপ ছাপগুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।

স্বাক্ষর _____

विभाग ० लाल कारी प्रमाणिका

विभाग	विभाग	विभाग	विभाग	विभाग	विभाग	विभाग
	विभाग	विभाग	विभाग	विभाग	विभाग	विभाग
विभाग	विभाग	विभाग	विभाग	विभाग	विभाग	विभाग
	विभाग	विभाग	विभाग	विभाग	विभाग	विभाग
विभाग	विभाग	विभाग	विभाग	विभाग	विभाग	विभाग
	विभाग	विभाग	विभाग	विभाग	विभाग	विभाग
विभाग	विभाग	विभाग	विभाग	विभाग	विभाग	विभाग
	विभाग	विभाग	विभाग	विभाग	विभाग	विभाग
विभाग	विभाग	विभाग	विभाग	विभाग	विभाग	विभाग
	विभाग	विभाग	विभाग	विभाग	विभाग	विभाग

विभाग

विभाग

विभाग

विभाग

विभाग

विभाग

Additional District Sub-Registrar
Durgapur, Burdwan

12 DEC 2013



८

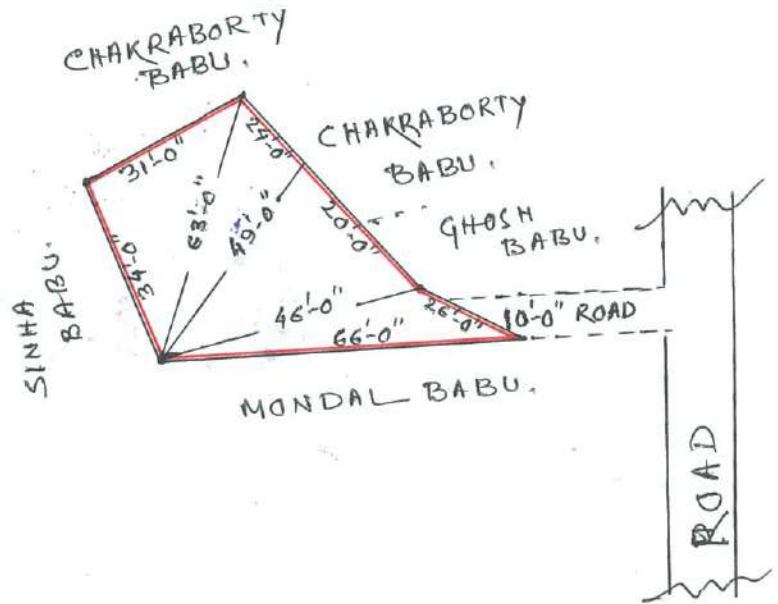
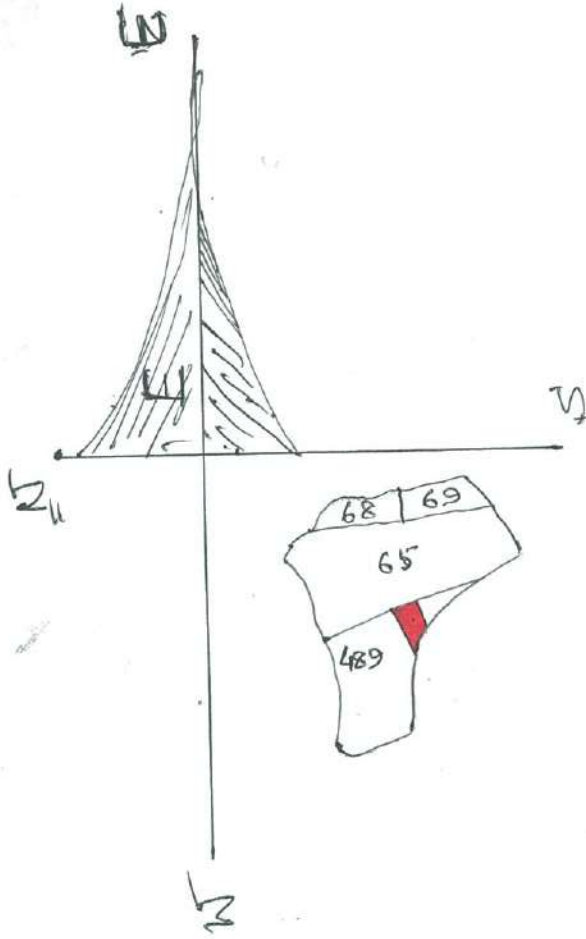
विभाग ० लाल कारी प्रमाणिका

विभाग ० लाल कारी प्रमाणिका

विभाग ० लाल कारी प्रमाणिका

विभाग ० लाल कारी प्रमाणिका

DEED PLAN SHOWING THE LAND OF MOUZA - SANKARPUR,
J.L.NO. 95, P.S. NTPS, DIST. BURDWAN, PLOT. NO. 65/489(P)
AREA - MORE OR LESS 2.56 KATHA, BOUNDED IN RED MARK.
SOLD TO: SMT. RINA GHOSH.



Drawn by:
Debdas Gope
 Surveyor
DEBDAS GOPE
 AT.-KULDIHA, DGP-12
 REG. NO.-WBIK-627/2008 OF
 GOVT. OF WEST BENGAL, BDM

সমস্ত জমিদারি ও
 অর্থ সম্বন্ধে
 সর্ভস্ব স্বীকৃত



u

Additional District Sub-Registrar
Durgapur, Burdwan



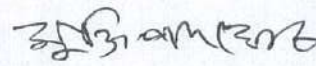
12 DEC 2012

Government of West Bengal
Department of Finance (Revenue) , Directorate of Registration and Stamp Revenue
Office of the A.D.S.R. DURGAPUR, District- Burdwan
Signature / LTI Sheet of Serial No. 10608 / 2012, Deed No. (Book - I , 10073/2012)

I . Signature of the Presentant

Name of the Presentant	Photo	Finger Print	Signature with date
Muktipada Ghosh Shankarpur, Thana:-New Township, P.O. :-Durgapur ,District:-Burdwan, WEST BENGAL, India, Pin :-713212	 12/12/2012	 LTI 12/12/2012	 12/12/12

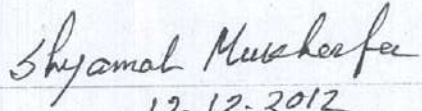
II . Signature of the person(s) admitting the Execution at Office.

Sl No.	Admission of Execution By	Status	Photo	Finger Print	Signature
1	Muktipada Ghosh Address -Shankarpur, Thana:-New Township, P.O. :-Durgapur ,District:-Burdwan, WEST BENGAL, India, Pin :-713212	Attorney	 12/12/2012	 LTI 12/12/2012	

Name of Identifier of above Person(s)

Shyamal Mukherjee
Village:Kuldiha, Thana:-Kanksa, P.O. :-Kuldiha
,District:-Burdwan, WEST BENGAL, India, Pin
:-713212

Signature of Identifier with Date


12-12-2012





Government Of West Bengal
Office Of the A.D.S.R. DURGAPUR
District:-Burdwan

Endorsement For Deed Number : I - 10073 of 2012
(Serial No. 10608 of 2012)

On

Payment of Fees:

On 12/12/2012

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23, 5 of Indian Stamp Act 1899. also under section 5 of West Bengal Land Reforms Act, 1955; Court fee stamp paid Rs.10/-

Payment of Fees:

Amount By Cash

Rs. 7696.00/-, on 12/12/2012

(Under Article : A(1) = 7689/- ,E = 7/- on 12/12/2012)

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs.-7,00,000/-

Certified that the required stamp duty of this document is Rs.- 35010 /- and the Stamp duty paid as: Impresive Rs.- 5000/-

Deficit stamp duty

Deficit stamp duty Rs. 30010/- is paid, by the draft number 041885, Draft Date 12/12/2012, Bank Name State Bank of India, C- Zone, Durgapur, received on 12/12/2012

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

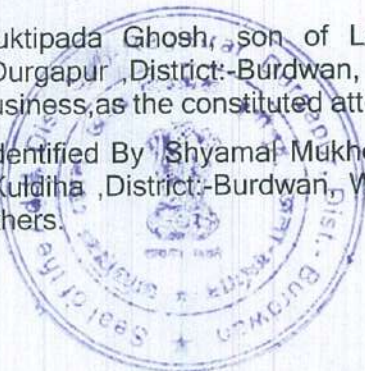
Presented for registration at 13.42 hrs on :12/12/2012, at the Office of the A.D.S.R. DURGAPUR by Muktipada Ghosh ,Executant.

Executed by Attorney

Execution by

1. Muktipada Ghosh, son of Late Rabilochan Ghosh , Shankarpur, Thana:-New Township, P.O. :-Durgapur ,District:-Burdwan, WEST BENGAL, India, Pin :-713212 By Caste Hindu By Profession: Business,as the constituted attorney of Madhuri Chatterjee is admitted by him.

Identified By Shyama Mukherjee, son of Bhakti Mukherjee, Village:Kuldiha, Thana:-Kanksa, P.O. :-Kuldiha ,District:-Burdwan, WEST BENGAL, India, Pin :-713212, By Caste: Hindu, By Profession: Others.




(Satyajit Biswas)

ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF DURGAPUR

12/12/2012 16:07:00

EndorsementPage 1 of 2



Government Of West Bengal
Office Of the A.D.S.R. DURGAPUR
District:-Burdwan

Endorsement For Deed Number : I - 10073 of 2012
(Serial No. 10608 of 2012)

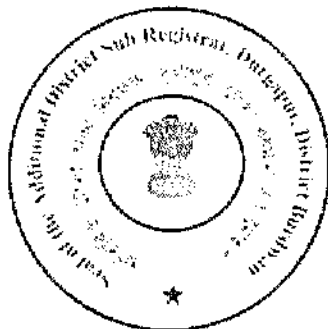
(Satyajit Biswas)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF
DURGAPUR



(Satyajit Biswas)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF DURGAPUR

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I
CD Volume number 26
Page from 1569 to 1580
being No 10073 for the year 2012.



SB
(Satyajit Biswas) 13-December-2012
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF DURGAPUR
Office of the A.D.S.R. DURGAPUR
West Bengal